

STEČAJNI UPRAVITELJ
MATEO PULJIĆ
Gundulićeva 26a, Split
Mob: 098/170-9162, e-mail: odvjetnik.puljic@gmail.com

TRGOVAČKI SUD U DUBROVNIKU
Dr. Ante Starčevića 23
20000 Dubrovnik

Stečajni predmet
Poslovni broj: St-194/2019
Stečajni sudac: Srđan Gavranić

Stečajni dužnik: MV-LIP d.o.o. - u stečaju
OIB: 90647427088
Miljenka Buljana 1, Sinj

**IZVJEŠĆE O TIJEKU STEČAJNOG
POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE
OD 26.7.2020.g. DO 26.10.2021.g.**

temeljem čl.89.st.2.SZ-a

I. U uvodno citiranom postupku, vodi se postupak ovrhe na nekretninama u vlasništvu Dužnika pred Općinskim sudom u Splitu, pod poslovnim brojem OVR-2612/2018:

- 7. Suvlasnički dio: 66/806 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-7) dijela, koji je suvlasnički dio povezan s cjelinom apartmana br.12, na I katu, sjever objekta A 2.1., ukupne površine 49,38 m2, koji se sastoji od sobe, kuhinje s boravkom, kupaoine i hodnika, te pripatka terase površine 12,10 m2 i stepenica s podestom površine 3,54 m2, što čini sveukupnu površinu od 65,02 m2, je prodan kupcu Željko Pavković za iznos od 355.000,00 kuna
- 8. Suvlasnički dio: 124/806 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-8) dijela, koji je suvlasnički dio povezan s cjelinom apartmana br.13, na II katu, jug objekta A 2.1., ukupne površine 72,33 m2, koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje s boravkom, kupaoine i hodnika, te pripatka terase površine 38,88 m2 i stepenica s podestom površine 12,57 m2, što čini sveukupnu površinu od 123,78 m2, je prodan kupcu Alenu Dozetu za iznos od 500.000,00 kuna
- 9. Suvlasnički dio: 124/806 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-9) dijela, koji je suvlasnički dio povezan s cjelinom apartmana br.14, na II katu, sjever objekta A 2.1., ukupne površine 72,33 m2, koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje s boravkom, kupaoine i hodnika, te pripatka terase površine 38,88 m2 i stepenica s podestom površine 12,57 m2, što čini sveukupnu površinu od 123,78 m2, prodan kupcu Anti Paštaru za iznos od 650.000,00 kuna

II. Upravitelj je zaprimio rješenje Općinskog suda u Splitu, u postupku pod poslovnim brojem OVR-2612/2018 od 9.veljače 2021.godine, kojim je utvrđeno:

- da ukupno ostvarena kupovna za sve tri nekretnine iznosi 1.653.500,00 kn(t.I.izreke)
- da nastali troškovi ovršnog postupka iznose 27.445,58 kn te da će predmetni iznos biti isplaćen ovrhovoditelju po pravomoćnosti(t.I. i II.izreke),
- da će se preostali iznos kupovnine od 1.626.054,42 kn predati stečajnom sucu Trgovačkog suda u Dubrovniku po pravomoćnosti(t.III.izreke),
- da će se kupcu Jandri Barišiću vratiti iznos od 79.800,00 kn na ime uplaćenog osiguranja za nekretninu oznake E-9, po pravomoćnosti(t.IV.izreke),
- da se namirenjem prema t.I., II. i III. navedenog rješenja, ovrha smatra dovršena(t.V.izreke)

III. Ponuditelj Jandre Barišić je izjavio žalbu protiv predmetnog rješenja dana 24.veljače 2021.godine, sud je odbacio istu kao nepravodobnu rješenjem od 26.veljače 2021.godine, nakon čega je ponuditelj dostavio prijedlog za povrat u prijašnje stanje podredno žalbu, ročište povodom prijedloga za povrat u prijašnje stanje je održano dana 30.ožujka 2021.godine, na isto nije pristupio ponuditelj stoga je upravitelj predložio postupanje sukladno čl.119.ZPP-a.

Općinski sud je 18.svibnja 2021.godine donio rješenje kojim se prijedlog ponuditelja Jandra Barišića odbacuje kao nedopušten.

Ponuditelj je 25.svibnja 2021.godine izjavio žalbu na predmetno rješenje.

Općinski sud u Splitu je dostavio žalbu protiv rješenja o odbačaju žalbe kao nepravodobne i žalbu protiv rješenja o odbačaju prijedloga za povrat u prijašnje stanje, Županijskom sudu u Bjelovaru pod poslovnim brojem GŽ Ovr-397/2021.

Stečajni upravitelj je 15.lipnja 2021.godine poslao požurnica Županijskom sudu u Bjelovaru.

Županijski sud u Bjelovaru je dopisom od 6.srpnja 2021.godine vratio dio spisa

Općinskom sudu u Splitu sa nalogom da provede dokaze nužne radi utvrđenja osnovanosti navoda žalitelja iznesenih u žalbi protiv rješenja o odbačaju žalbe.

Županijski sud u Bjelovaru je rješenjem od 12.srpnja 2021.godine odbio žalbu ponuditelja protiv rješenja kojim se odbacuje prijedlog za povrat u prijašnje stanje kao nedopušten.

Stečajni upravitelj je dana 19.srpnja 2021.godine poslao požurnicu Općinskom sudu radi zakazivanja ročišta na kojem je potrebno provesti dokaze vezane uz navode ponuditelja iz žalbe protiv rješenja o odbačaju.

Predmetno ročište je održano dana 21.rujna 2021.godine, kada je saslušan ponuditelj Jandre Barišić, nakon saslušanja, sud je odredio provođenje grafološkog vještačenja.

Ponuditelj je izvršio uplatu predujma te je spis upućen vještaku radi izrade nalaza.

IV. U daljnjem razdoblju će upravitelj požuriti postupanje Općinskog suda u Splitu.

Stečajni upravitelj
Mateo Puljić